

«УТВЕРЖДЕНО»
Директор МУП «КРИСТАЛЛ»
Кругликов И.Е.

Приказ № 78-П
от 30 мая 2022г.

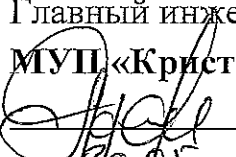
Регламент

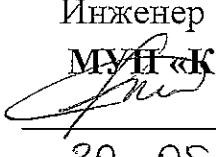
выдачи технических условий и осуществления подключений
водопроводных сетей потребителей (объектов капитального
строительства и реконструкции) к водопроводным сетям

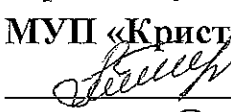
МУП «Кристалл»

с. Майма, Майминский район, Республика Алтай.

Разработано

Главный инженер
МУП «Кристалл»

И.А. Яркин
30.05. 2022 г.

Инженер ПТО
МУП «Кристалл»

И.А. Шестаков
30.05 2022 г.

Юрисконсульт
МУП «Кристалл»

А.В. Бакшина
30.05 2022 г.

2022 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Регламент определяет порядок выдачи технических условий, условий подключения и осуществления подключения объектов капитального строительства (реконструкции) к водопроводным сетям МУП «Кристалл».

Настоящий Регламент разработан в соответствии с:

- Градостроительным кодексом РФ;
- Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"

В настоящем Регламенте используются следующие термины:

заявитель (заказчик) - лицо, обратившееся в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение, с заявлением о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

исполнитель - организация, осуществляющая холодное водоснабжение, владеющая на праве собственности или на ином законном основании объектами централизованных систем холодного водоснабжения, к которым непосредственно или через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем холодного водоснабжения) иных лиц осуществляется подключение (технологическое присоединение) подключаемых объектов.

- **технические условия** - документ, определяющий предварительные условия подключения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов капитального строительства к водопроводным сетям МУП «Кристалл». Технические условия, выдаваемые по настоящему Регламенту, соответствуют предварительным техническим условиям, выданным до утверждения настоящего Регламента;

- **условия подключения** - документ, определяющий конкретные условия подключения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов капитального строительства к водопроводным сетям МУП «Кристалл». Условия подключения, выдаваемые в соответствии с настоящим Регламентом, соответствуют техническим условиям, выданным до утверждения настоящего Регламента.

подключаемая мощность (нагрузка)- величина мощности, определяемая заявителем и указываемая им в соответствии с балансом потребления воды или балансом водопотребления подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределения объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в

том числе на периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, на цели обеспечение пожаротушения, прием поверхностных сточных вод, а также распределения общего объема сточных вод по канализационным выпускам;

подключаемый объект - объект капитального строительства, в том числе водопроводная и (или) канализационная сеть и иные объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (за исключением отдельных помещений объекта капитального строительства), в отношении которых осуществляется или планируется к осуществлению подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также земельный участок, в отношении которого осуществляется подключение (технологическое присоединение).

подключение (технологическое присоединение) (далее - подключение) - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту получать холодную воду из централизованной системы холодного водоснабжения.

подключенная (технологически присоединенная) мощность (нагрузка) (далее - подключенная мощность (нагрузка) - максимальная величина мощности (нагрузки) подачи холодной воды в точке (точках) подключения, выражаемая в объеме холодной воды на единицу времени, максимальная величина мощности (нагрузки) подачи воды в точке (точках) подключения, выражаемая в объеме воды и количестве тепловой энергии, затраченной на ее приготовление, на единицу времени;

технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее - технические условия) - документ, выдаваемый исполнителем в целях архитектурно-строительного проектирования подключаемого объекта и заключения договора о подключении, содержащий информацию об имеющейся возможности подключения подключаемого объекта в пределах указанной в таком документе максимальной мощности (нагрузки) в точках присоединения в пределах указанного в таком документе срока, и являющийся обязательным приложением к договору о подключении;

точка подключения (технологического присоединения) (далее - точка подключения) - определяемое в соответствии с настоящими Правилами и договором о подключении место физического соединения объектов централизованной системы холодного водоснабжения, создаваемых (реконструируемых) исполнителем в рамках договора о подключении или принадлежащих исполнителю или иному лицу существующих объектов такой системы, с подключаемым объектом либо с объектами такой системы, создаваемыми заявителем в рамках договора о подключении, либо с существующими объектами такой системы, принадлежащими заявителю;

точка присоединения - определяемое исполнителем место физического соединения объектов централизованной системы, холодного водоснабжения, создаваемых в рамках договора о подключении, с существующими объектами такой системы.

Вся переписка, проводимая в рамках настоящего Регламента, регистрируется в соответствии с правилами внутреннего делопроизводства МУП «Кристалл».

Срок выдачи технических условий - 14 рабочих дней с даты регистрации в техническом отделе МУП «Кристалл» запроса о выдаче технических условий.

Срок выдачи условий подключения - 30 рабочих дней с даты регистрации в техническом отделе МУП «Кристалл» запроса о подключении или подготовки условий подключения с представлением полного комплекта документов, определенных в Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130.

2. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫДАЧИ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

2.1. Вправе обратиться в технический отдел МУП «Кристалл» (далее – технический отдел) на имя директора с запросом о получении технических условий на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным сетям МУП «Кристалл»:

- 1) правообладатель земельного участка и (или) объекта капитального строительства;
- 2) лицо, которому в предусмотренных земельным законодательством случаях выдано разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, а также лицо, являющееся обладателем сервитута или публичного сервитута, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством;
- 3) лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительного плана земельного участка.

Запрос о выдаче технических условий может быть представлен исполнителю на бумажном носителе или в форме электронного документа посредством единого портала или официального сайта исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в том числе посредством переадресации на единый портал

2.2. Запрос о выдаче технических условий может быть представлен исполнителю на бумажном носителе или в форме электронного документа посредством единого портала или официального сайта исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в том числе посредством переадресации на единый портал.

13. Запрос о выдаче технических условий должен содержать:

- а) наименование исполнителя, которому направлен запрос;

б) сведения о лице, обратившемся с запросом о выдаче технических условий, и его контактные данные:

для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с запросом о выдаче технических условий (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом о выдаче технических условий, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на котором расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права, сведения о документе, подтверждающем наличие такого права);

г) информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемых объектов, соответствующих этому земельному участку;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой направляется запрос о выдаче технических условий (централизованная система горячего водоснабжения, централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система водоотведения), а также необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод);

е) планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки);

ж) планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (при наличии соответствующей информации).

К запросу о выдаче технических условий должны быть приложены:

копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка), за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым - шестым настоящего пункта. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.

При обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подпункте "в", к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия договора о комплексном развитии территории.

В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подпункте "г" пункта 9 настоящих Правил, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях;

копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий;

документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории);

градостроительный план земельного участка (при его наличии);

копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий.

2.3. Технический отдел регистрирует запрос и направляет его директору МУП «Кристалл».

2.4. Директор МУП «Кристалл» определяет из числа сотрудников МУП «Кристалл» ответственного исполнителя по данному запросу.

2.5. Ответственный исполнитель по запросу заводит дело по объекту капитального строительства (реконструкции), в котором хранится вся информация по этому объекту. Срок хранения информации 2 (два) года от даты поступления последнего документа.

2.6. Ответственный исполнитель в течение 2 (двух) рабочих дней с момента регистрации запроса в отделе делопроизводства производит проверку документов прилагаемых к запросу в соответствии с требованиями Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 и при отсутствии требуемых документов подготавливает ответное письмо в адрес Заказчика за подписью директора МУП «Кристалл» с перечнем необходимых документов.

2.7. При наличии в запросе всех необходимых документов ответственный исполнитель в течение 7 (семи) рабочих дней с момента регистрации запроса в техническом отделе определяет с использованием имеющейся информации и информационно-расчетных систем техническую возможность подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным сетям МУП «Кристалл» на основе:

- анализа резерва мощностей по производству и пропускной способности водопроводных сетей;
- оценки альтернативных вариантов подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к существующим водопроводным сетям;
- учета ранее выданных технических условий на подключение объектов капитального строительства (реконструкции) к водопроводным сетям;

2.8. Техническая возможность подключения существует при наличии:

- резерва пропускной способности водопроводных сетей;
- резерва мощности по поставке водных ресурсов.

2.9. В случае, когда техническая возможность подключения отсутствует, ответственный исполнитель обеспечивает подготовку мотивированного отказа в выдаче технических условий.

Мотивированный отказ в выдаче технических условий должен быть отправлен Заказчику в срок не позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней от даты регистрации запроса в техническом отделе МУП «Кристалл».

При отсутствии технической возможности подключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 настоящих Правил Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130, на момент обращения лиц, указанных в пунктах 9 и 11 вышеуказанных Правил, с запросом о выдаче технических условий подключения и при отсутствии в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, исполнитель одновременно с направлением лицу, обратившемуся с запросом о выдаче технических условий, мотивированного отказа в выдаче технических условий сообщает о возможности обеспечения подключения при внесении заявителем платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке с учетом необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую

возможность подключения подключаемого объекта (за исключением отсутствия технической возможности подключения при несоблюдении условий, указанных в подпункте "Г" пункта 44 вышеуказанных Правил), либо после внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя в части включения в нее мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, в порядке, предусмотренном пунктами 48 - 57 вышеуказанных Правил.

2.10. В случае, когда отсутствует однозначное решение по точке подключения, МУП «Кристалл» вправе рекомендовать Заказчику провести поверочные расчеты водоснабжения с поиском возможностей подключения.

2.11. В случае, когда существует техническая возможность подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным сетям МУП «Кристалл», ответственный исполнитель осуществляет подготовку технических условий (приложение 1).

2.12. В технических условиях должны быть указаны:

а) сведения об исполнителе (для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон и адрес электронной почты, для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты);

б) информация о возможной точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры);

в) информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта;

г) срок действия технических условий.

Срок действия технических условий, выдаваемых в соответствии с, устанавливается не менее чем на 3 года, а при комплексном развитии территории - не менее чем на 5 лет, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

В случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

В случае заключения договора о подключении технические условия, являющиеся приложением к такому договору, действуют до окончания срока действия такого договора.

2.13. Подключение потребителей к водопроводным сетям МУП «Кристалл» в случае поставки и транспорта водных ресурсов сторонними организациями регулируется совместными регламентами.

2.14. Один экземпляр технических условий ответственный исполнитель направляет заказчику.

3. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫДАЧИ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

3.1. Заявление о подключении и прилагаемые документы, представляются на бумажном носителе или в форме электронного документа посредством единого портала или официального сайта исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в том числе посредством переадресации на единый портал.

Заявление и документы, представленные в форме электронного документа, подписываются лицами, уполномоченными на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) или простой электронной подписи (для физических лиц), предусмотренных Федеральным законом "Об электронной подписи".

На едином портале обеспечивается возможность подачи заявления о подключении и документов, необходимых для подключения, и реализация иных прав и обязанностей, возникающих у заявителя и исполнителя в ходе осуществления процедуры подключения, в режиме реального времени. Для целей настоящих Правил под режимом реального времени понимается такой режим обработки информации, при котором действия пользователей единого портала фиксируются, а информация о совершении или несовершении действия направляется иным заинтересованным пользователям единого портала в соответствии с предусмотренным настоящими Правилами механизмом взаимодействия заявителя и исполнителя в ходе процедуры подключения.

Если получение заявления и документов в форме электронного документа осуществляется исполнителем посредством официального сайта исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", информация о порядке выдачи и использования идентификатора и пароля размещается на указанном сайте исполнителя. При этом исполнитель обязан обеспечить принятие в форме электронного документа заявления и документов заявителей, в том числе возможность бесплатного получения заявителями идентификатора и пароля, а также (за исключением случая переадресации на единый портал) возможность получения заявителями сведений об основных этапах обработки заявлений в режиме реального времени без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание с заявителя платы, без использования специальных аппаратных средств.

Направление заявителем и исполнителем иных документов в случаях, предусмотренных настоящим разделом, осуществляется в той же форме, в которой заявителем представлены

заявление о подключении и документы, предусмотренные пунктами 26 и 27 настоящих Правил.

3.2. Запрос должен содержать полное и сокращенное наименование Заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес. К запросу прилагаются следующие документы:

- заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименование Заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес;
- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего Заявление (при необходимости);
- правоустанавливающие документы на земельный участок; ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500, со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, согласованная с эксплуатирующими организациями с нанесением границ земельного участка и посадкой здания);
- информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- информация о характеристиках водопотребительских нагрузок объекта капитального строительства (реконструкции);
- сведения о режимах водопотребления для объекта капитального строительства (реконструкции);
- данные о расположении проектируемого узла учета;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями),
- согласованная с эксплуатирующими организациями; информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- баланс водопотребления подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределение объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод

3.3. Технический отдел регистрирует запрос и направляет его директору МУП «Кристалл».

3.4. Директор МУП «Кристалл» определяет ответственного исполнителя по данному заявлению.

3.5. Ответственный исполнитель по запросу проверяет соответствие документов (информации), прилагаемых к запросу перечню, указанному в пункте 3.2. настоящего Регламента. В случае несоответствия пакета документов (информации) требуемому, ответственный исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента регистрации заявления в техническом отделе МУП «Кристалл» направляет в адрес Заказчика письмо за подписью директора МУП «Кристалл» о необходимости представления полного комплекта документов (информации).

3.6. В случае непредставления заявителем сведений и документов, указанных в пунктах 3,2 настоящего Регламента, в полном объеме, или при несоответствии представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о подключении направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления о подключении на срок до получения недостающих сведений и (или) документов.

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления исполнитель вправе аннулировать заявление о подключении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

3.7. После получения запроса Заказчика с полным пакетом требуемых данных ответственный исполнитель осуществляет подготовку условий подключения (приложение 2) или подготавливает мотивированный отказ в их выдаче в случае представления не всех документов, указанных в пункте 3.2.

Ответственный исполнитель в течение 6 рабочих дней с даты регистрации в отделе делопроизводства МУП «Кристалл» запроса о подключении или подготовки условий подключения уведомляет об этом заказчика.

В течении 10 рабочих дней со дня представления сведений и документов необходимых для технологического присоединения к объектам водопроводного хозяйства, в полном объеме, заявителю подписанный договор о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)

3.8. Ответственный исполнитель обеспечивает визирование условий подключения у директора МУП «Кристалл».

3.9. Один экземпляр условий подключения ответственный исполнитель направляет Заказчику.

3.10. Технический отдел подготовки и реализации технических условий ведет базу данных по учету выданных условий подключения.

3.11. Техническая возможность подключения подключаемого объекта к централизованным системам холодного водоснабжения имеется при одновременном соблюдении следующих условий (за исключением подключения, осуществляемого в рамках уступки права на использование мощности (нагрузки)):

а) наличие свободной мощности (резерва мощности) на соответствующих объектах централизованных систем холодного водоснабжения;

б) наличие резерва пропускной способности водопроводных сетей, обеспечивающей передачу необходимого объема холодной воды для обеспечения требуемой заявителем мощности (нагрузки);

- в) сохранение предусмотренных законодательством Российской Федерации требований к водоснабжению, условий договоров холодного водоснабжения, единых договоров холодного водоснабжения, содержащих обязанности исполнителя по обеспечению водоснабжения абонентов, объекты которых на дату получения запроса о выдаче технических условий или заявления о подключении подключены к централизованной системе холодного водоснабжения, сохранение предусмотренных законодательством Российской Федерации требований к водоснабжению, условий договоров о подключении для заявителей, с которыми ранее заключены договоры о подключении, а также обеспечение выполнения выданных ранее иным лицам, срок действия которых на дату получения запроса о выдаче технических условий или заявления о подключении не истек;
- г) наличие возможности обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения, создаваемых или реконструируемых исполнителем в рамках исполнения договора о подключении.

4. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЙ

- 4.1. Служба главного инженера МУП «Кристалл» является координатором действий структурных подразделений МУП «Кристалл» в процессе осуществления подключений.
- 4.2. В соответствии с выданными условиями подключения Заказчик в течение 6 (шести) месяцев с момента их получения от МУП «Кристалл» разрабатывает проектную документацию и представляет ее на согласование главному инженеру МУП «Кристалл».
- 4.3. Главный инженер МУП «Кристалл» в течение 20 дней с момента получения проектной документации рассматривает ее и передает Заказчику согласованную проектную документацию или предписание об устранении замечаний к проектной документации.
- 4.4. В случае наличия замечаний или разногласий к проектной документации МУП «Кристалл» имеет право предложить Заказчику провести независимую экспертизу проектной документации.
- 4.5. Заказчик передает в МУП «Кристалл» два экземпляра раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
- 4.6. Перед началом производства работ по реализации условий подключений Заказчик (генподрядная организация) заключает с МУП «Кристалл» договор на ведение технического надзора.
- 4.7. После выполнения условий подключения к водопроводным или тепловым сетям, Заказчик предъявляет их для осмотра и допуска к эксплуатации представителям федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный технический надзор, службе главного инженера МУП «Кристалл»
- 4.8. Выполнение Заказчиком условий подключения подтверждается Актом о готовности к эксплуатации, подписываемым уполномоченными представителями МУП «Кристалл» и Заказчиком.

- 4.9. Копии справок о выполнении условий подключения направляются в технический отдел МУП «Кристалл».
- 4.10. Работы по подключению могут осуществляться силами МУП «Кристалл» на основании отдельного договора, заключаемого с Заказчиком.
- 4.11. Служба главного инженера МУП «Кристалл» осуществляет технический надзор за проведением работ, а также сбор сведений о ходе выполнения работ по подключению объектов капитального строительства (реконструкции).
- 4.12. При осуществлении подключения, Заказчик оформляет необходимые документы для заключения договора на снабжение водными ресурсами.

5. ТЕХНИЧЕСКОЕ ИСПОЛНЕНИЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ.

5.1. Водопроводные сети:

- 5.1.1. Подключение осуществляется только при полном исполнении технических условий.
- 5.1.2. Запрещается подключение абонентов на линию запитки пожарных гидрантов, линию запитки водоразборных колонок, самодельные врезки и бандажи на центральном водопроводе.
- 5.1.3. Материал используемый при монтаже должен соответствовать ГОСТ и техническим условиям.
- 5.1.4. Установка запорной арматуры и обратного клапана осуществляется на отдельно стоящем распределительном устройстве.
- 5.1.5. Запрещается использование проволочных скруток для крепления шланга.
- 5.1.6. Устройство подключения водопровода в колодце подключения должно обеспечивать свободный доступ служб эксплуатации
- 5.1.7. Запрещено устройство дополнительных несанкционированных колодцев на сетях центрального водоснабжения.
- 5.1.8. Точка подключения при наличии технической возможности, устанавливается на границе земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, а именно при условии фактического наличия водопроводной сети на границе земельного участка, для многоквартирного дома точка подключения определяется на границе сетей инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, если иное не определено условиями договора о подключении.

В случае комплексного развития территории точка подключения определяется для каждого объекта капитального строительства, входящего в состав комплексной застройки, в том числе для объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры, на границе земельного участка подключаемого объекта согласно проекту межевания территории, а для многоквартирного дома - на границе сетей инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, если иное не определено условиями договора о подключении.

Условия подключения

от « ___ » _____ 20__ г. № _____

Для разработки проекта подключения проектируемого (реконструируемого) объекта
_____ к водопроводным сетям МУП «Кристалл».

Технические условия от « ___ » _____ 20__ г. № _____

Срок действия условий подключения 2 года, по истечении которого, условия
подключения могут быть изменены или аннулированы.

Заказчик: _____
(наименование организации)

1. Расчет водопроводных сетей, установленного оборудования и глубины заложения выполнить на норму потребления _____ л/сут. при температуре наружного воздуха: -39 °С.
2. Подключение возможно к водопроводной сети _____. Точка (диаметр) подключения _____ (или определить расчетом, или в соответствии с техническими условиями).
3. Для подключения необходимо:
выполнить реконструкцию общего распределительного устройства в колодце подключения;
разработать проект участка водопроводной сети от точки подключения до проектируемого объекта. Диаметр трубопроводов определить расчетом;
разработать мероприятия, обеспечивающие бесперебойное водоснабжение существующих потребителей.
4. Температурный график водопроводной сети, принятый по качественно-количественному методу в соответствии с температурой наружного воздуха: температура холодной воды + 5 °С;
5. Водопроводные сети выполнить из полиэтиленовых труб и фасонных изделий, изолированных пенополиуретаном в защитной оболочке из полиэтилена (отводы применять радиусом не менее 1.5Д), изготовленных в заводских условиях по ГОСТ 30732-2001, применением запорной арматуры типа «шаровой кран». Проект выполнить в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02.84, МДК 3-02.2001.
6. Разработать проект узла учета водных ресурсов для определения следующих величин:
времени работы приборов узла учета;
объема воды, отпущенной из сети центрального водопровода;
среднечасовых и среднесуточных значений объемного расхода воды в индивидуальном водопроводе;
7. Получить в МУП «Кристалл» технические условия на установку узла учёта потребляемой воды.

- 8.1. Подключение осуществляется только при полном исполнении технических условий.
- 8.2. Запрещается подключение абонентов на линию запитки пожарных гидрантов, линию запитки водоразборных колонок, самодельные врезки и бандажки на центральном водопроводе.
- 8.3. Материал используемый при монтаже должен соответствовать ГОСТ и техническим условиям.
- 8.4. Установка запорной арматуры и обратного клапана осуществляется на отдельно стоящем распределительном устройстве.
- 8.5. Запрещается использование проволочных скруток для крепления шланга.
- 8.6. Устройство подключения водопровода в колодце подключения должно обеспечивать свободный доступ служб эксплуатации
- 8.7. Запрещено устройство дополнительных несанкционированных колодцев на сетях центрального водоснабжения.
9. Строительство и монтаж должны вестись под техническим надзором МУП «Кристалл» (тел. 838844 23-3-92).
10. Все выполненные работы должны быть отражены на исполнительных чертежах, МУП «Кристалл». Заказчиком и подрядной организацией. Исполнительные чертежи передаются в МУП «Кристалл» и Заказчику.
11. Заказчику необходимо:
- 11.1. В течение 6 (шести) месяцев разработать проектную документацию и передать 3 экз. на бумажных носителях и 1 экз. в электронном виде для рассмотрения и согласования в МУП «Кристалл».
- 11.2. До начала подачи водных ресурсов:
получить акт-справку допуска в эксплуатацию построенных водопроводных сетей в МУП «Кристалл» (перечень предоставляемых документов необходимых для получения Акт-справки смотри в приложении Е);
заключить договор водоснабжения с МУП «Кристалл»
оформить в установленном порядке акт разграничения, приняв границу эксплуатационной ответственности в соответствии с законами РФ и обоюдной договорённости.
Предоставить справку допуска в эксплуатацию построенных водопроводных сетей в абонентский отдел МУП «Кристалл».
12. Работы выполняемые силами МУП «Кристалл», а также оформление актов и исполнительных схем специалистами МУП «Кристалл» производятся на основании заключённых договоров и оплачиваются отдельно.

« » _____ 20__ г.

Главный инженер МУП «Кристалл» _____ И.А. Яркин

Условия подключения получил _____ / _____ /

« » _____ 20__ г.

ЗАПРОС

о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение)
к централизованным системам холодного водоснабжения

1. Наименование исполнителя, которому направлен запрос

2. Сведения о лице, обратившемся с запросом

для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность этого органа;

для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;

для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика;

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета

3. Контактные данные лица, обратившегося за выдачей технических условий

(для органов государственной власти и местного самоуправления - место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты, для юридических лиц - место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей - адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты, для физических лиц - адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты)

4. Основания обращения с запросом о выдаче технических условий:

(указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом о выдаче технических условий, указанных в пунктах 9 и 11 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения,

холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 является данное лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект основания возникновения такого права)

5. В связи с _____
(новым строительством, реконструкцией, модернизацией -
указать нужное)

прошу выдать технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, водопроводных и (или) канализационных сетей, иного объекта, не относящегося к объектам капитального строительства (указать нужное):

_____ (наименование объекта или сетей)
расположенного (проектируемого) по адресу _____
(место нахождения объекта или сетей)

6. Требуется подключение к централизованной системе _____

_____ (горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения - указать
нужное)

7. Необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через централизованную систему _____

_____ (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс
хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод)

8. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) подключаемых объектов, соответствующих указанному земельному участку _____
(высота объекта, этажность, протяженность и диаметр сети)

9. Планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (указывается при наличии соответствующей информации) _____

10. Планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки) составляет для
потребления горячей воды _____ Гкал/ч, _____ л/с, _____ куб
м /час, _____ куб. м./сутки
потребления холодной воды _____ л/с, _____ куб.м/час,
_____ куб. м./сутки

в том числе на нужды пожаротушения - наружного _____ л/сек,
внутреннего _____ л/сек. (количество пожарных кранов _____ штук),
автоматическое _____ л/сек.

водоотведения _____ л/с _____ куб. м/час, _____ куб. м/сутк

11. Результаты рассмотрения запроса прошу направить (выбрать один из способов уведомления) _____

(на адрес электронной почты, письмом посредством почтовой связи по адресу, иной способ)